



SARAYLI

KONAKLARI

www.saraylikonaklari.com



doğru yerde olmak kazandırır



Saraylı Konaklarını tasarlarken ekibimizle dış mimari detaylarının tamamını, tüm aile bireylerinizin mutluluğunu esas alarak yorumladık. Alışılmadık, yenilikçi, son derece fonksiyonel tasarlanmış farklı bir yaklaşımı ortaya koymayı hedefledik. Diğer örnekleri değil sizleri ve beğenilerinizi kendimize esas aldık.

Bu bakış açımızla tasarladığımız projemizin, her detayında kaliteyi en ince ayrıntısına kadar hissedeceğinizi ümit ediyoruz. Yepyeni bir yaşam anlayışıyla mutluluk dolu, sevdiklerinizle birlikte geçireceğiniz saatlere ortak olabilmenin gururu bizi biz yapıyor. Şimdiden Saraylı Konakları'nda keyifle geçireceğiniz sağlık dolu yıllar diliyoruz.

M İ M A R **M U R A T M E N E K Ş E**

klasik mimariye modernizm kattık



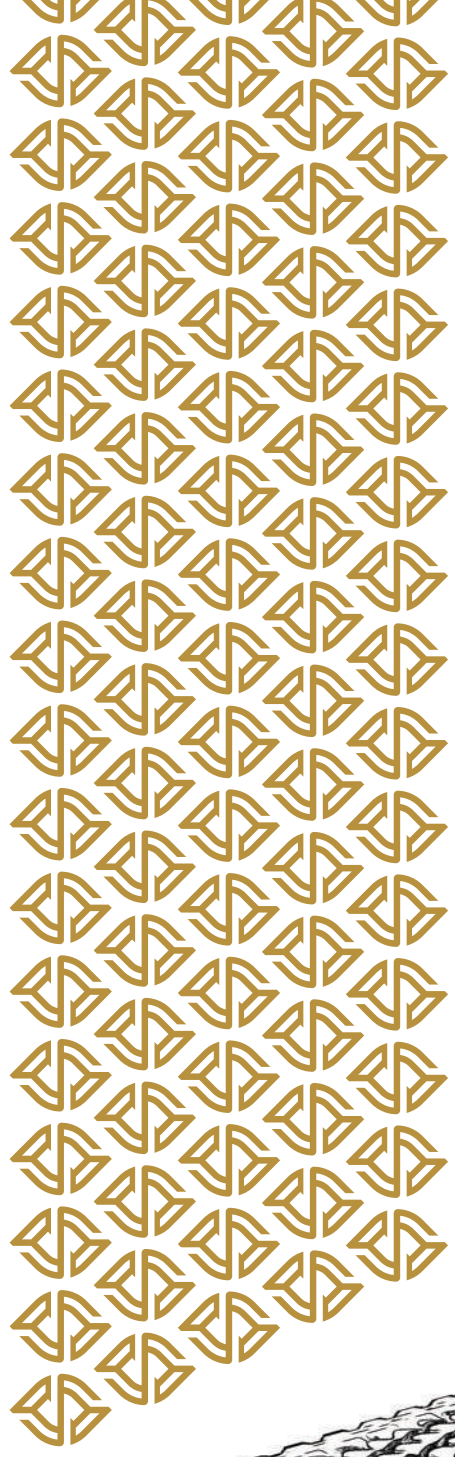
Kadim şehir Konya'nın huzur dolu yüzü Meram'da yaşamınıza zevk ve kalite katacak bir projenin tüm iç mimari tasarımında olmanın mutluluğunu yaşıyoruz. Modern ve klasik unsurları bir arada harmanladığımız bu projemizde yepyeni bir yaklaşımı sizlere sunmayı hedefledik.

Tüm unsurlarını uyumla tasarlandığımız, yüksek beklentilerinize cevap verebilecek nitelikteki tüm detayları yaşamınıza değer katmak üzere planladık. Kapısından girdiğiniz andan itibaren sizleri üst düzey konfor ve estetikle buluşturmak adına beklentilerinizi tecrübemizle birleştirerek tasarladık. İnsan odaklı yaklaşımımızla en iyiye hedeflediğimiz bu projemizle ailenizle birlikte keyif dolu saatler diliyoruz..

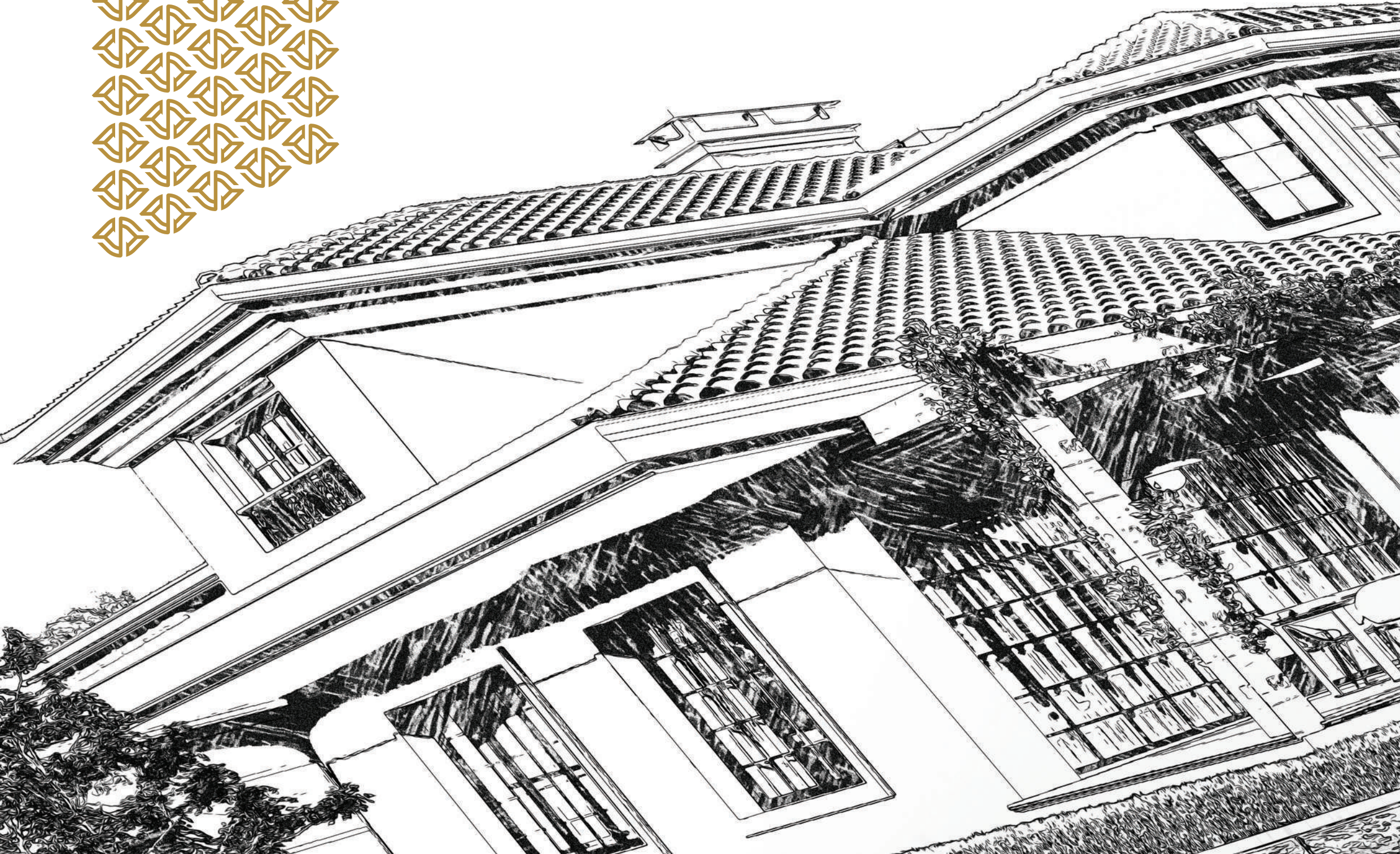
İÇ MİMAR **MEHMETHAN ÖZERDEM**
İÇ MİMAR **HÜSAMETTİN ATAR**

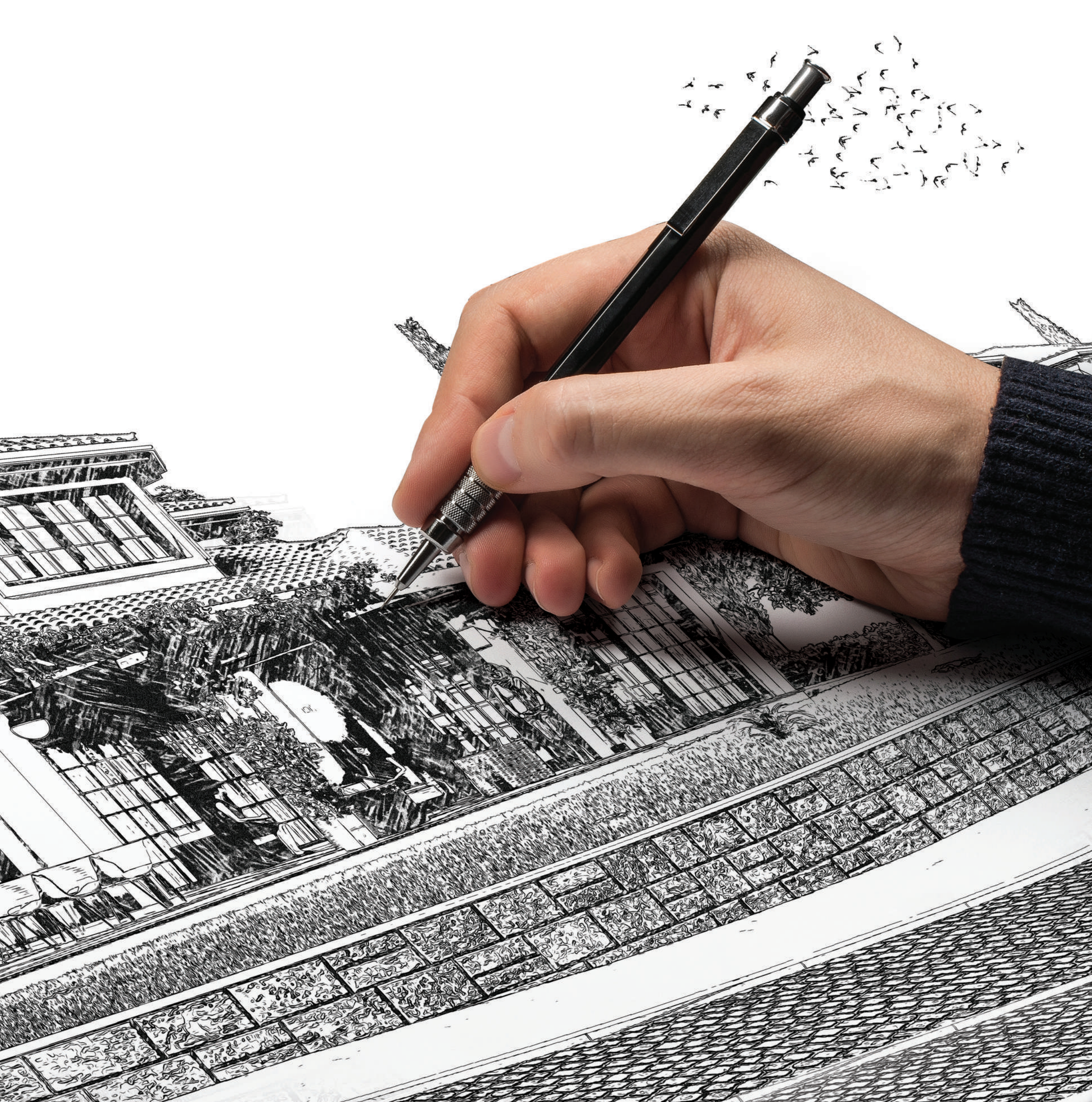






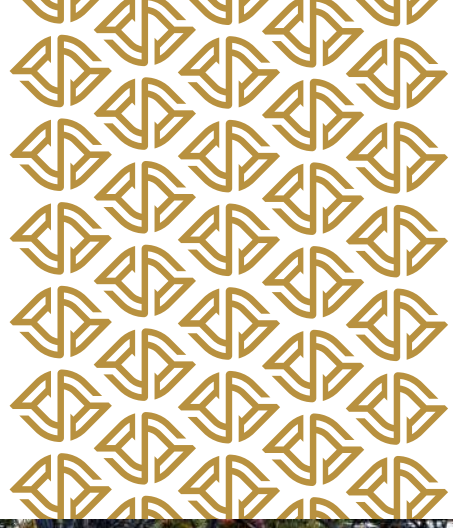
hayallerinizi gerçeğe dönüştürdük...











kadim şehrin

NEFES ALAN PROJESİ

Konya'da doğanın ve modern yapılaşmanın barışık ve sürdürülebilir bir şekilde bütünleştiği Meram'da şimdi yepyeni bir yaşam konsepti doğuyor.

Saraylı Konakları, her açıdan kusursuz mimarisi, büyüleyici bahçeleri, geniş yaşam alanları ve tasarımının fonksiyonelliği ile sizlere villa konforunda çağdaş bir konak deneyimi yaşatmak için yükseliyor.







www.saraylikonaklari.com

DOĞANIN RİTMİNİ

yakalayan mutluluk





ÇİRAĞAĞA İVİLLERİ



www.saraylikonaklari.com



KONFOR
ESTETİK
SEÇKİNLİK

Çırağan Evleri





ÇIRAĞAN EVLERİ'NDE

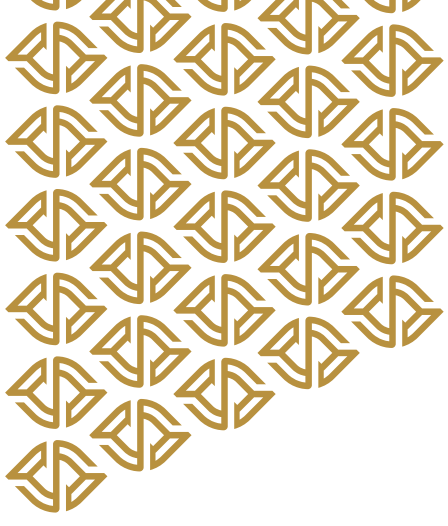
yaşamın her anı huzur

Burada her şey prestijli bir yaşamın gereklilikleri düşünülerek yaşam kalitenizi maksimuma çıkarmak için tasarlandı.

Çırağan Evleri, stil sahibi iç mimarisi ve kullanılan birinci sınıf malzemeleri ile uzun yıllar devam edecek bir konfor deneyimi yaşıyor.







ÇIRAĞAN EVLERİ'NDE

siz de yarınla tanışın...

Tarihte medeniyetlerin beşiği olmuş bu kentte atacağımız her
adımın buna yakışır olması için en iyiye odaklandık.





KONFORUNUZ İÇİN
**tüm detayları
düşündük...**

Saraylı Konakları'nda tüm detaylar sizin için. Beş pişirme odalı, koku sızdırmayan yapısı, buharlı temizleme ve daha birçok özelliği ile Smeg marka kuzine kullandık.



ÇIRAĞAN EVLERİ'NDE

hayattan keyif almaya başlayacaksınız!

Estetik dokunuşlarla taçlandırılmış konforlu bir yaşam için düşlediğiniz her şey Saraylı Konakları'nda. Burada, ihtiyacınız olan her şey düşünüldü ve sizin için bir araya getirildi.









LÜKSÜN ÇARPICI GÖRÜNÜMÜ

ayaklarınızın altında...



Hayallerinizi
gerçekleştirdiğimiz Saraylı
Konakları'nda, yüksek kalite
malzeme kullanımı, modern
mimarisi, ferah yaşam
alanları ile konfor hayatınızın
vazgeçilmezi olacak. Saraylı
Konakları'nda huzuru,
konforu ve sağlıklı bir yaşamı
soluyacaksınız..

ÇIRAĞAN

E V L E R İ

Zemin Kat Brüt Alan : **312.40 m²**

Birinci Kat Brüt Alan : **161.60 m²**

Toplam Brüt Alan : **474 m²**

ZEMİN KAT PLANI



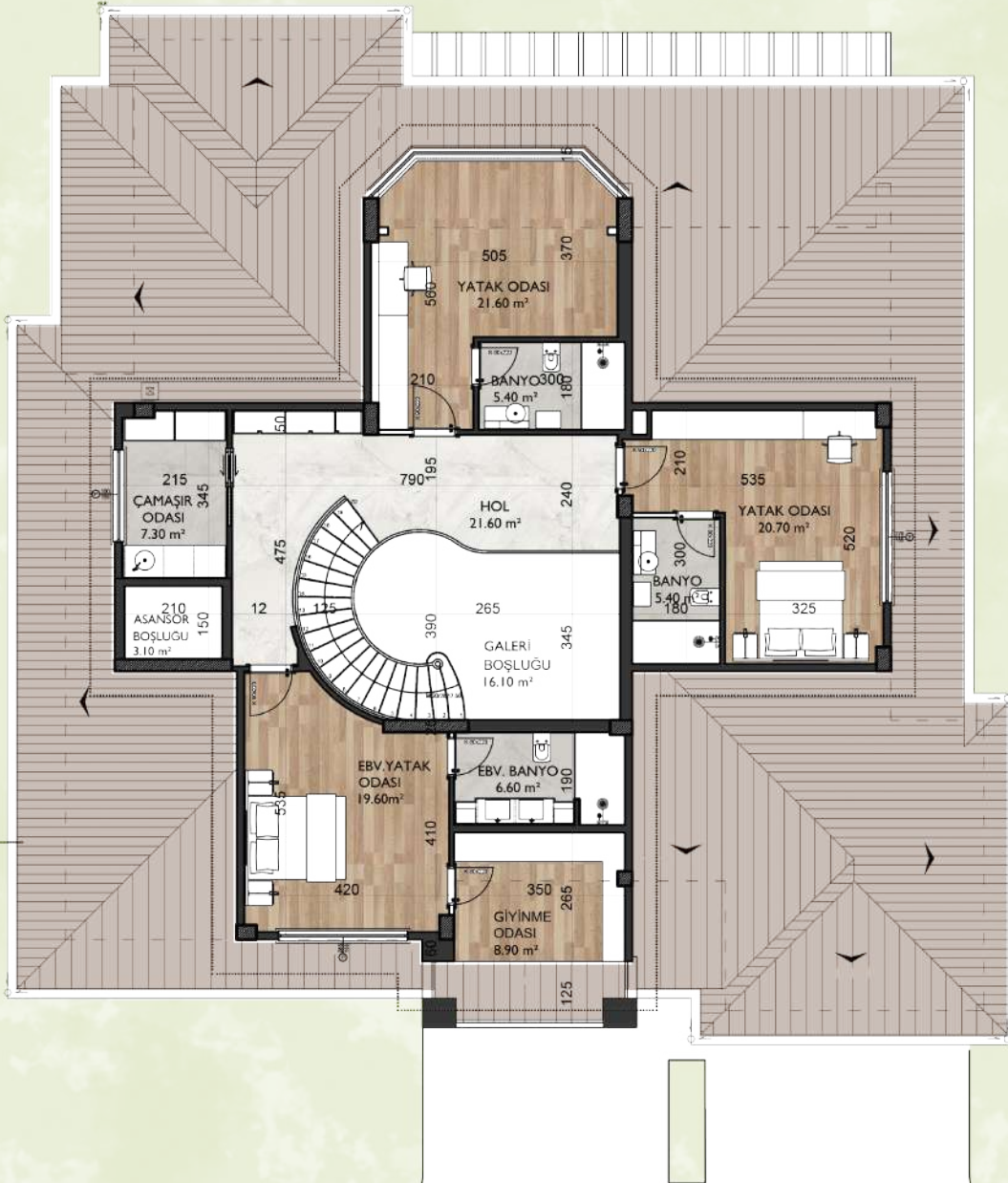
Salon	: 51.80 m²
Mutfak	: 41.70 m²
Kiler	: 3.20 m²
Zemin Terası	: 41.40 m²
Oturma Odası	: 27.20 m²
Hol	: 26.60 m²
Lavabo WC	: 4.80 m²
Misafir Yatak Odası	: 23.00 m²
Giyinme Odası	: 9.40 m²
Banyo	: 4.10 m²
Giriş	: 10.60 m²
Depo	: 6.30 m²
Garaj	: 27.40 m²
Asansör Boşluğu	: 3.10 m²

ÇIRAĞAN

E V L E R İ

Zemin Kat Brüt Alan : 312.40 m²
Birinci Kat Brüt Alan : 161.60 m²
Toplam Brüt Alan : 474 m²

BİRİNCİ KAT PLANI



Ebeveyn Yatak Odası : 19.60 m²
Ebeveyn Banyo : 6.60 m²
Giyinme Odası : 8.90 m²
Yatak Odası : 21.60 m²
Banyo : 5.40 m²
Yatak Odası : 20.70 m²
Banyo : 5.40 m²
Çamaşır Odası : 7.30 m²
Galeri Boşluğu : 16.10 m²
Hol : 21.60 m²
Asansör Boşluğu : 3.10 m²



DOĞANIN RİTMİNİ
yakalayan ihtişam



www.saraylikonaklari.com



BENKÖZEVLERİ

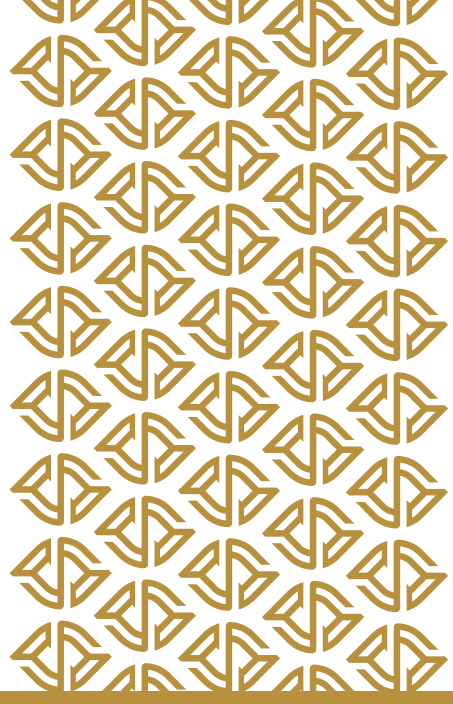


www.saraylikonaklari.com



KONFOR
ESTETİK
SEÇKİNLİK

**Beykoz
Evleri**



BEYKOZ EVLERİ'NDE

fark yaratan bahçeler

Trafikten ve stresten uzak bir yer düşünün. İmkânsız bir hayal değil! Saraylı Konakları'nda, her kapının yeşile açıldığı manzaralar huzurunuzla eşlik edecek... Her mevsim kendi rengini değiştiren çiçeklere, ağaçlara ve doğallığın en üst seviyesine tanık olacaksınız...

Şehrin gürültüsünden ve stresinden kaçın, ardıc ağaçlarının, ebruli çiçeklerinin ve tazecik toprağın kokusundaki doğanın dinginliğine yakalanın.

BEYKOZ EVLERİ





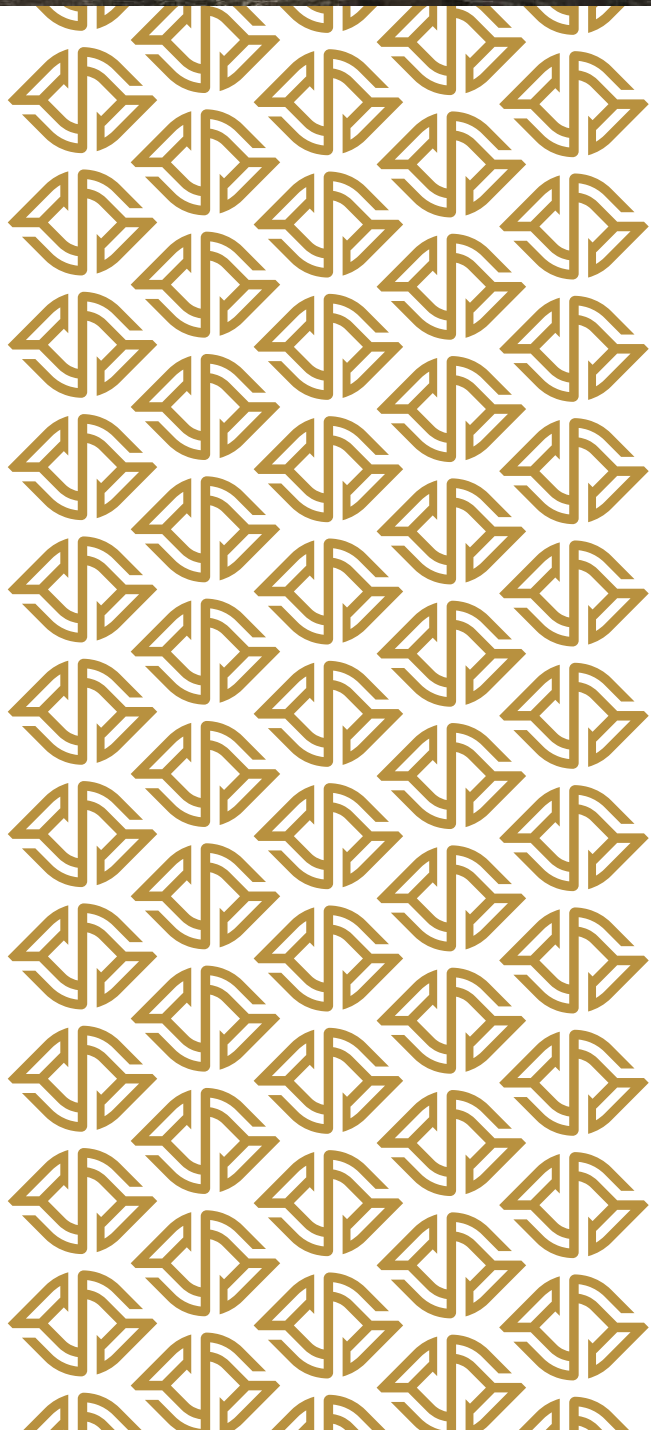
BEYKOZ EVLERİ'NİN

İÇİ DE DIŞI GİBİ HUZUR DOLU

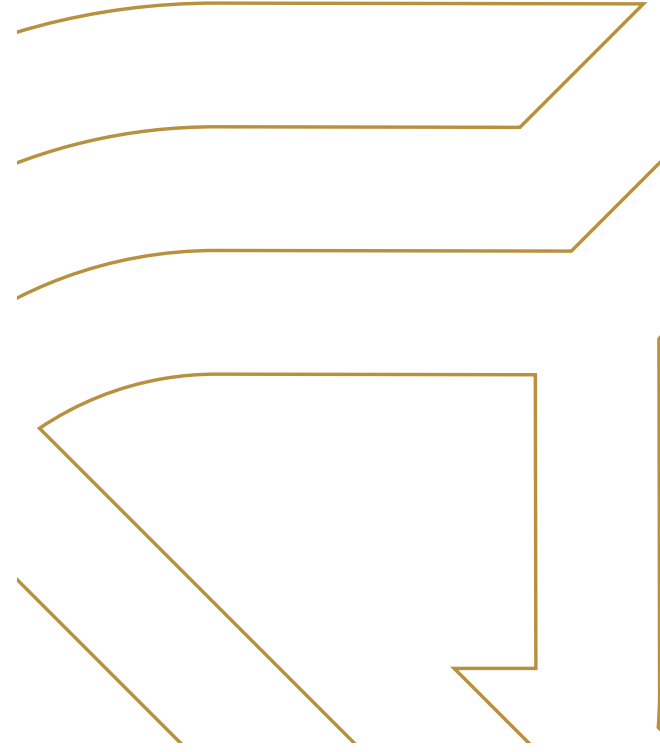
Saraylı Konakları'nda hayatı kolaylaştıran, güzelleştiren ve fark yaratan birçok ayrıntısıyla kendinize has bir dünya keşfedeceksiniz.

Yaşam enerjinizi tazeleyecek mimari estetikleriyle ferahlığı, rahatlığı ve zevkli bir yaşamı hayatınızın merkezine yerleştirerek doğa ile iç içe, huzur dolu bir hayata kapı aralayın.









YAŞAMIN İÇERİSİNDE

yepyeni bir yaşam...

Tasarımın her detayı hayatla yaşayan bir ilişki kurularak oluşturulan
Beykoz Evleri'nde zamanınız artık daha canlı, daha keyifli, daha zengin...

BEYKOZ

E V L E R i

Zemin Kat Brüt Alan : 237.50 m²

Birinci Kat Brüt Alan : 126.50 m²

Toplam Brüt Alan : 364 m²

ZEMİN KAT PLANI



Salon	: 45.00 m ²
Mutfak	: 33.50 m ²
Kiler	: 4.40 m ²
Zemin Terasi	: 37.40 m ²
Oturma Odası	: 27.00 m ²
Hol	: 21.70 m ²
Lavabo WC	: 4.40 m ²
Giriş	: 10.10 m ²
Garaj	: 25.60 m ²
Asansör Boşluğu	: 3.20 m ²

BEYKOZ

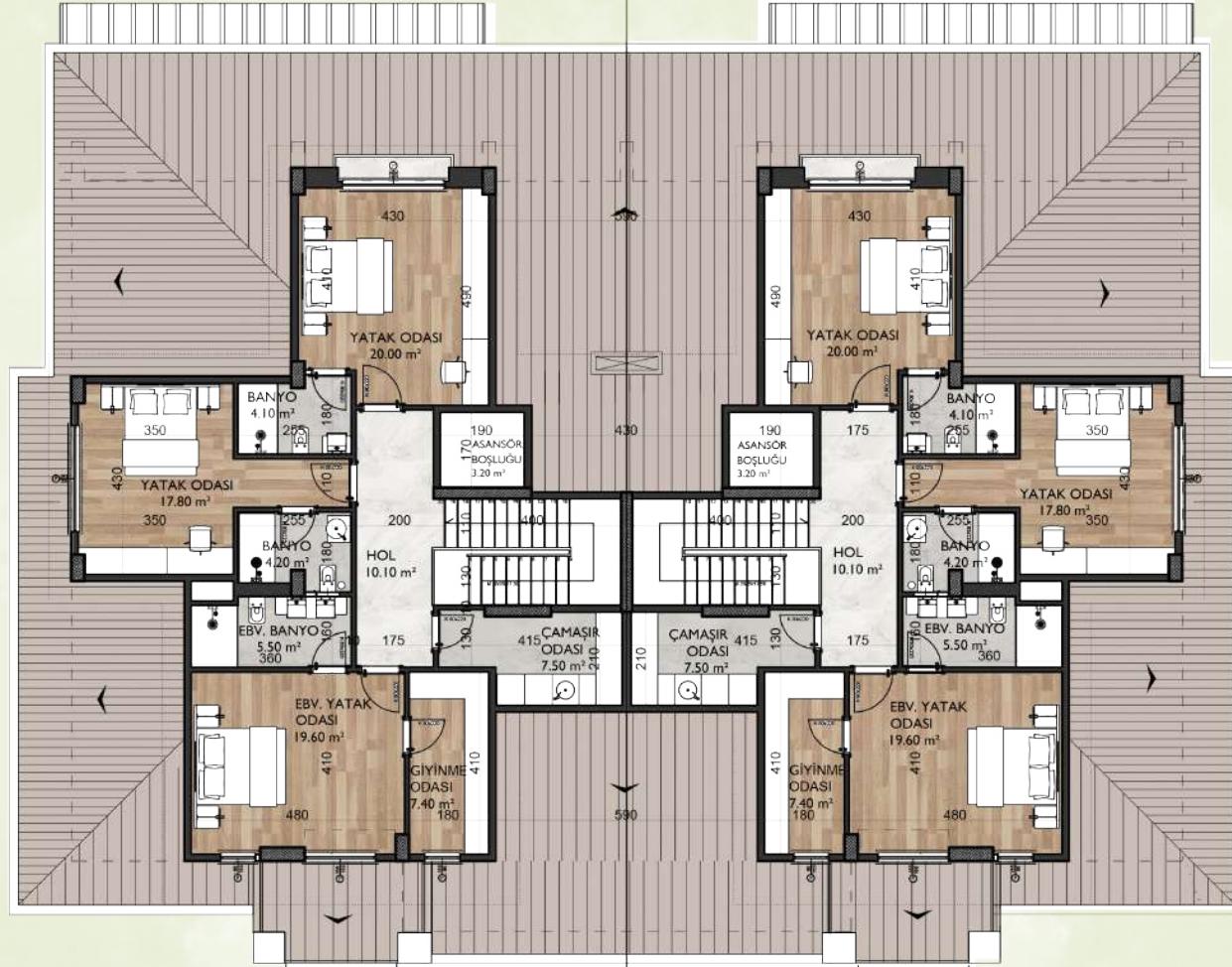
E V L E R i

Zemin Kat Brüt Alan : **237.50 m²**

Birinci Kat Brüt Alan : **126.50 m²**

Toplam Brüt Alan : **364 m²**

BİRİNCİ KAT PLANI



Ebeveyn Yatak Odası	: 19.60 m²
Ebeveyn Banyo	: 5.50 m²
Giyinme Odası	: 7.40 m²
Yatak Odası	: 20.00 m²
Banyo	: 4.10 m²
Balkon	: 1.50 m²
Yatak Odası	: 17.80 m²
Banyo	: 4.20 m²
Çamaşır Odası	: 7.50 m²
Hol	: 10.10 m²
Asansör Boşluğu	: 3.20 m²

YEDİDEN YETMİŞ YEDİYE

**herkesin
mutluluđu için**





www.saraylikonaklari.com





FLAVOUR EVERT



www.saraylikonaklari.com



KONFOR
ESTETİK
SEÇKİNLİK

**Ihlamur
Evleri**

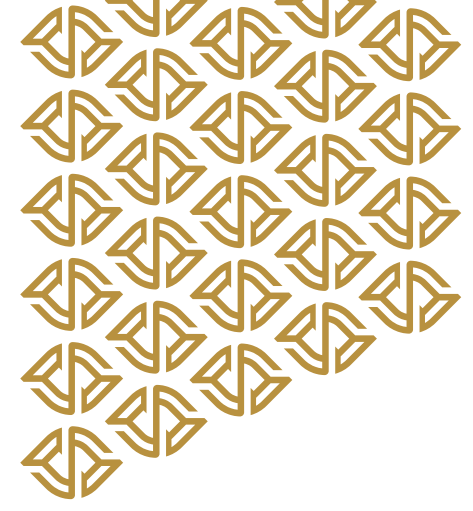


IHLAMUR EVLERİ SİZİN İÇİN

sanatsal bir yaklaşım

Usta mimarların yaratıcılık ve tecrübe dolu dokunuşlarıyla şekillenen Saraylı Konakları, değişen dünyaya nispet yaparcasına özgürlük taşıyor. Görsellik ve işlevselliğin buluştuğu huzur dolu özel mekanlar...





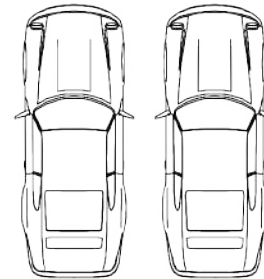
IHLAMUR

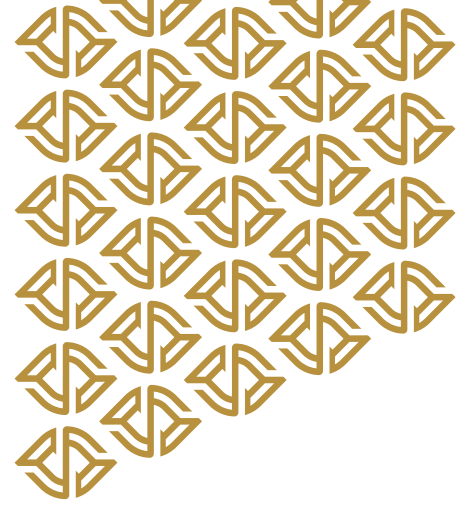
E V L E R i

Zemin Kat Brüt Alan : **198 m²**
Birinci Kat Brüt Alan : **142 m²**
Toplam Brüt Alan : **340 m²**

ZEMİN KAT PLANI

Salon	: 45.10 m²
Mutfak	: 34.20 m²
Kiler	: 2.90 m²
Zemin Terası	: 23.00 m²
Oturma Odası	: 28.70 m²
Hol	: 21.70 m²
Lawabo-WC	: 5.50 m²
Giriş	: 9.10 m²
Asansör Boşluğu	: 2.50 m²





IHLAMUR

E V L E R i

Zemin Kat Brüt Alan : **198 m²**
Birinci Kat Brüt Alan : **142 m²**
Toplam Brüt Alan : **340 m²**

BİRİNCİ KAT PLANI

Ebeveyn Yatak Odası : **21.50 m²**
Ebeveyn Banyo : **5.80 m²**
Giyinme Odası : **16.30 m²**
Balkon : **6.20 m²**
Yatak Odası : **17.50 m²**
Balkon : **2.80 m²**
Yatak Odası : **17.30 m²**
Banyo : **6.40 m²**
Çamaşır Odası : **6.10 m²**
Hol : **13.00 m²**
Asansör Boşluğu : **2.50 m²**





Saraylı Konakları, mekan alan ölçülerinde değişiklik yapma hakkına sahiptir. Bu katalogta kullanılan tüm dekorasyon görselleri temsili olarak konmuş olup, tutar satış paketine dahil değildir. Şirket uygulamada istediği değişikliği, vaziyet planındaki değişiklikleri ve etaplamayı, istediği etabı yapmayı, diğer etapları yapmama hakkını da saklı tutar.

BİR MUTLULUK PROJESİ

hayat buluyor

www.saraylikonaklari.com



Ç Ö Z Ü M O R T A K L A R I M I Z

SIEMENS

Miele

smeg
tecnologia che arreda

Kılıçoğlu

NICOLLE

REHAU

VitrA

GROHE

makam
DEKOR

wilo

Kale

LAMPTIME

artımm

HÄFELE

blum

IHLAMUR EVLERİ



ÇIRAĞAN EVLERİ

BEYKOZ EVLERİ

SARAYLI
KONUTLARI

N. E. Ü Meram Tıp Fakültesi	: 6.3 km - 11 dk.
Akyokuş Dinlenme Tesisleri	: 7.2 km - 12 dk.
Huzurevi	: 4.4 km - 7 dk.
Meram Bağları	: 2.8 km - 4 dk.
Dutlukır Parkı	: 1.8 km - 3 dk.
Konya Eğitim Araştırma Hastanesi	: 5.3 km - 9 dk.
80 Binde Devri Alem Parkı	: 1.2 km - 1 dk.
Konya - Antalya Yolu	: 2.4 km - 4 dk.
Kozağaç Parkı	: 4.6 km - 8 dk.



DUTLU CADDESİ

80 BİNDE
DEVİRİ ALEM
PARKI

LALEBAHÇE CADDESİ





Durunday Mah. Lalebahçe Cad. No: 232

Meram / Konya

444 52 39

www.saraylikonaklari.com